



Superintendencia de Notariado y Registro

**RESOLUCIÓN NÚMERO
8 de mayo de 2026**

Por medio de la cual se declara un impedimento

LA REGISTRADORA PRINCIPAL DE LA OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MOCOA - PUTUMAYO

En uso de las facultades conferidas en la Ley 1437 de 2011 y Ley 1579 de 2012

CONSIDERANDO:

Que mediante turno de radicación No. 2026-440-6-1257 del 30 de abril de 2026, ingresó para trámite de registro en esta Oficina Principal de Registro de Instrumentos Públicos de Mocoa la Escritura Pública No. 541 del 30 de abril de 2026, otorgada en la Notaría Única de Mocoa, mediante la cual se protocoliza COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA, siendo VENDEDORA la señora MYRIAM GRACIELA BERNAL ERAZO identificada con cédula de ciudadanía No. 27.470.128 expedida en Mocoa (P) y COMPRADOR la señora HAINY DAYANA SIMBA MUÑOZ, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.125.409.470 expedida en Mocoa (P).

Que mediante turno de radicación No. 2026-440-6-1340 del 07 de mayo de 2026, ingresó para trámite de registro en esta Oficina Principal de Registro de Instrumentos Públicos de Mocoa la Escritura Pública No. 542 del 30 de abril de 2026, otorgada en la Notaría Única de Mocoa, mediante la cual se protocoliza COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA, siendo VENDEDORA la señora MYRIAM GRACIELA BERNAL ERAZO identificada con cédula de ciudadanía No. 27.470.128 expedida en Mocoa (P) y COMPRADOR el señor CRISTHIAN CAMILO ESCOBAR GUEVARA, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.085.286.837 expedida en Pasto (N).

Que los actos sometidos a registro no puede ser calificado por la Registradora Principal de la Oficina de Instrumentos Públicos de Mocoa – Putumayo, toda vez que la persona que funge en estos negocios jurídicos como VENDERORA, es la señora MYRIAM GRACIELA BERNAL ERAZO, quien para los efectos es la HERMANA de la señora Registradora, es decir, que se encuentran dentro del segundo grado de consanguinidad, según lo establece el Artículo 35 y siguientes del Código Civil Colombiano, configurándose una situación que compromete su imparcialidad en el trámite registral.

Que en consecuencia se configura la causal de impedimento prevista en el artículo 95 de la Ley 1579 de 2012, el cual establece: *“Los Registradores de Instrumentos Públicos no podrán autorizar sus propios actos o contratos ni aquellos en que tengan interés directo o figuren como otorgantes su cónyuge, compañero(a) permanente, o sus parientes dentro del cuarto grado de consanguinidad, segundo de afinidad o primero civil.”*



Superintendencia de Notariado y Registro

Que, adicionalmente, en la planta de personal de esta Oficina Principal de Registro no existe funcionario del nivel profesional con perfil de abogado que pueda asumir la calificación del acto registral objeto del presente trámite.

En mérito de lo expuesto, la Registradora Principal de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Mocoa – Putumayo,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: DECLARARSE impedida para realizar la calificación del turno de radicación No. 2026-440-6-1257 del 30 de abril de 2026, contentivo de la Escritura Pública No. 541 del 30 de abril de 2026, otorgada en la Notaría Única de Mocoa, por las razones expuestas en la parte considerativa del presente acto administrativo.

ARTÍCULO SEGUNDO: DECLARARSE impedida para realizar la calificación del turno de radicación No. 2026-440-6-1340 del 30 de abril de 2026, contentivo de la Escritura Pública No. 542 del 30 de abril de 2026, otorgada en la Notaría Única de Mocoa, por las razones expuestas en la parte considerativa del presente acto administrativo.

ARTÍCULO TERCERO: REMITIR copia de la presente decisión a la Dirección Técnica de Registro de la Superintendencia de Notariado y Registro, para lo de su competencia.

ARTÍCULO CUARTO: SUSPENDER la actuación administrativa correspondiente a los turnos de radicación antes mencionados, hasta tanto la Dirección de Registro de la Superintendencia de Notariado y Registro se pronuncie sobre el impedimento aquí declarado.

ARTÍCULO QUINTO: La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

NOTIFIQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

MARIA ESTHER BERNAL ERAZO

Registrador Principal 0191-20

ORIP - Mocoa - Dirección Regional Orinoquia

Documento Firmado Electrónicamente



Superintendencia de Notariado y Registro



Anexo: Si

Copia

Elaboró: DANIEL FELIPE LOPEZ OROZCO / ORIP156

Revisó: . DANIEL FELIPE LOPEZ OROZCO / ORIP156

Aprobó: . DANIEL FELIPE LOPEZ OROZCO / ORIP156